



UOR

Verbale a cura della Ditta Pegaso di Emilia Casavola

Comune di CELLINO SAN MARCO
Provincia di Brindisi

Consiglio Comunale del 16 Agosto 2017

Sommario

| | |
|---|----------|
| Punto n. 1: «Comunicazioni». | 2 |
| Punto n. 2: «Nomina del Revisore dei Conti – Triennio 16/08/2017 – 15/08/2020». | 3 |
| Punto n. 3: «Riordino ospedaliero della Regione Puglia – Riconversione dell’ospedale “Ninetto Melli” – Nomina delegazione». | 4 |
| Punto n. 4: «Approvazione schema di convenzione ai sensi dell’articolo 30 del testo unico degli EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000) tra i comuni di: Arnesano (LE), Avetrana (TA), Campi Salentina (LE) capofila, Carmiano (LE), Castri di Lecce (LE), Cellino S. Marco (BR), Copertino (LE), Gallipoli (LE), Guagnano (LE), Leverano (LE), Lizzanello (LE), Manduria (TA), Maruggio (TA), Morciano di Leuca (LE), Nardò (LE), Novoli (LE), Salice Salentino (LE), San Donaci (BR), Squinzano (LE), Surbo (LE), Trepuzzi (LE), Veglie (LE), Vernole (LE), associazione denominata “Consortium Grows” per la realizzazione del progetto Grows. In risposta all’iniziativa comunitaria E.L.E.N.A. in caso di approvazione dello stesso da parte della BEI (Banca Europea degli Investimenti)». | 6 |
| Punto n. 5: «Progetto per la realizzazione di un capannone da adibire a deposito del prodotto finito in bottiglia, ampliamento e potenziamento depurazione delle acqua reflue in variante al P.d.F. vigente ex articolo 8 DPR 160/2010 prat. SUAP 13/2016. Ditta: Cantina Due Palme soc. coop. Agricola a r.l. c.f. e P.I. 01430150746. Approvazione definitiva variante urbanistica». | 8 |



Una.

Verbale a cura della Ditta Pegaso di Emilia Casavola



Convocazione ore 11.00 – Inizio ore 11.15

PRESIDENTE

Segretario, l'appello.

Il sig. Segretario Generale esegue l'appello. Risultano presenti nr. 10 Consiglieri su nr. 13 eletti.

PRESIDENTE

Dichiaro la seduta aperta. In piedi per l'inno

Si esegue l'Inno d'Italia

Punto n. 1: «Comunicazioni».

PRESIDENTE

Non ci sono comunicazioni.



Upr.

Punto n. 2: «Nomina del Revisore dei Conti – Triennio 16/08/2017 – 15/08/2020».

44

PRESIDENTE

Relaziona l'Assessore Cascione.

ASSESSORE CASCIONE

Buongiorno a tutti. Considerato che, in data 19 luglio è scaduto il triennio e che il periodo di prorogatio scadrà il 23 agosto 2017, il 18 luglio la Prefettura ha provveduto alla estrazione dell'organo di revisione economico e finanziario dell'ente. Per tanto si propone di procedere alla nomina dell'organo di revisione, nella persona del sig. Bardaro Franco, il quale con nota del 2 agosto 2017 ha manifestato la propria disponibilità ad accettare il suddetto incarico.

PRESIDENTE

Interventi? Prego Consigliere Mazzotta.

CONSIGLIERE LORENZO MAZZOTTA

Volevo fare gli auguri al dott. Bardaro per l'incarico che questo Consiglio e la Prefettura ha dato ed il buon lavoro. Grazie.

PRESIDENTE

Altri interventi? Invito il Consiglio a votare.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l'argomento in oggetto segnato, che viene approvato.

PRESIDENTE

Approvato alla unanimità. Si vota per l'immediata esecutività.

Non essendoci richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la immediata esecutività dell'argomento in oggetto segnato, che viene approvata.

PRESIDENTE

Approvata alla unanimità.



Punto n. 3: «Riordino ospedaliero della Regione Puglia – Riconversione dell’ospedale “Ninetto Melli” – Nomina delegazione».

PRESIDENTE

Relaziona il Consigliere Antonio Mazzotta.

CONSIGLIERE ANTONIO MAZZOTTA

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30 giugno 2017, ad oggetto: “riordino ospedaliero della Regione Puglia – riconversione dell’ospedale “Ninetto Melli” – nota protocollo n. 4421 del 16 maggio 2017 a firma dei Consiglieri: Simona Cesano, Gianluca Budano, Rosalba Gatto, Lorenzo Mazzotta”, con cui il Consiglio Comunale chiedeva una rivisitazione del piano sanitario regionale e all’uopo impegnava la Giunta Comunale ed il Consiglio Comunale a comporre una delegazione rappresentativa di tutti i gruppi consiliari al fine di incontrare il Direttore Generale ed il Direttore Sanitario dell’ASL di Brindisi, per presentare una proposta dettagliata di potenziamento dei servizi territoriali di ripristino dei servizi soppressi.

Ritenuto dover provvedere in merito e pertanto detta delegazione è composta dai capigruppo di tutti i gruppi consiliari e dal Sindaco.

Vista la delibera n. 2 del 21 gennaio 2016 con cui il Presidente del Consiglio Comunale comunicava i nomi dei capigruppo dei gruppi consiliari.

Visto il vigente regolamento del Consiglio e delle commissioni consiliari.

Visto il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Visto lo statuto comunale, sentiti gli interventi di cui a verbale di seduta da inserire agli atti.

Delibera per le motivazioni esplicitata in premessa e qui richiamate e confermate di nominare in qualità di componenti della delegazione rappresentativa in materia di riordino ospedaliero, in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 30 giugno 2017 il Sindaco ed ogni capigruppo consiliare.

Pertanto la delegazione sarà così composta - c’è da precisare che il gruppo “Ricostruiamo Cellino” propone l’emendamento alla presente delibera in quanto il gruppo consiliare “Ricostruiamo Cellino” ha comunicato la nomina non del capogruppo, ma del Consigliere componente Gianluca Budano -: De Luca Salvatore, Nicola Pezzuto, Alberico De Lorenzo, Gianluca Budano, Rosalba Gatto, Lorenzo Mazzotta.

Di precisare che il Sindaco e ciascun capigruppo consiliare in caso di impedimento e/o impossibilità potrà delegare, laddove presente, altro Consigliere Comunale del proprio gruppo, con delega scritta e con riferimento alle singole riunioni.

PRESIDENTE

Ci sono interventi? Possiamo passare al voto. Votiamo prima l’emendamento.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la proposta di emendamento di cui sopra, che viene approvata.

PRESIDENTE

Approvata alla unanimità. Si vota la delibera così composta.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l’argomento in oggetto segnato, che viene approvato.

PRESIDENTE

Approvato alla unanimità. Si vota l’immediata esecutività.

Non essendoci richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la immediata esecutività dell’argomento in oggetto segnato, che viene approvata.



un.

Verbale a cura della Ditta Pegaso di Emilia Casavola

PRESIDENTE
Approvata alla unanimità.



Punto n. 4: «Approvazione schema di convenzione ai sensi dell'articolo 30 del testo unico degli EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000) tra i comuni di: Arnesano (LE), Avetrana (TA), Campi Salentina (LE) capofila, Carmiano (LE), Castri di Lecce (LE), Cellino S. Marco (BR), Copertino (LE), Gallipoli (LE), Guagnano (LE), Leverano (LE), Lizzanello (LE), Manduria (TA), Maruggio (TA), Morciano di Leuca (LE), Nardò (LE), Novoli (LE), Salice Salentino (LE), San Donaci (BR), Squinzano (LE), Surbo (LE), Trepuzzi (LE), Veglie (LE), Vernole (LE), associazione denominata "Consortium Grows" per la realizzazione del progetto Grows. In risposta all'iniziativa comunitaria E.L.E.N.A. in caso di approvazione dello stesso da parte della BEI (Banca Europea degli Investimenti)».

PRESIDENTE

Relazona l'Assessore Moncullo. Prego.

ASSESSORE MONCULLO

Buongiorno. Con questa deliberazione si propone l'approvazione dello schema di convenzione, appunto, che consente al comune di Cellino S. Marco di aderire alla associazione di comuni denominata "Consortium Grows" che sta per Green Evolution Wealth in Salento che significherebbe "rivoluzione verde per la ricchezza del Salento".

L'associazione è composta da 23 comuni, con il comune capofila individuato nel comune di Campi Salentina.

L'associazione dei comuni si propone, per essere beneficiaria del programma di investimento attivato dalla BEI, la Banca Europea per gli Investimenti, nell'ambito dell'energia sostenibile che ha come obiettivi: aumentare il risparmio energetico e la produzione di energia da fonti rinnovabili, strutture di proprietà comunali, garantire la disponibilità e l'ottimizzazione delle fonti di energia rinnovabili sul territorio efficientare la pubblica illuminazione, migliorare la mobilità sostenibile comunale e intercomunale attraverso l'introduzione di veicoli elettrici.

Si tratta di un investimento complessivo di circa 125 milioni di euro, escluso iva, di cui circa 7 milioni di euro riguarderebbero -perché è ancora in fase di attivazione e accettazione nel caso - il comune di Cellino San Marco.

Le fonti di finanziamento non saranno sostenute dai comuni sia per la quantità di denaro - naturalmente i comuni non hanno tutti questi denari - sia per il rispetto del patto di stabilità. Ma le stesse fonti saranno sostenute da società esterne pubbliche, attraverso finanziamenti pubblici o private, mutuando, per quanto riguarda i finanziamenti privati, forme finanziamento simili ai project financing. Ma prima di arrivare al costo delle opere vere e proprie la BEI - se approvata naturalmente - finanzia per il 90% il costo della progettazione che è di circa 4 milioni di euro. Per il resto quasi 400 mila euro sarà suddiviso tra i comuni di Campi, Guagnano, Salice e Surbo che utilizzeranno risorse interne ai propri uffici tecnici comunali, quindi non ci sarà, effettivamente, esborso di denaro da alcuno.

Per quanto riguarda Cellino, noi abbiamo, qualche tempo fa, segnalato l'efficientamento degli edifici pubblici dell'ex Omnia, del municipio, di questa sede, della scuola di via Marconi e della scuola media. Poi abbiamo segnalato la produzione di energia da fonti rinnovabili e si tratta di mini eolico da impiantare su particelle di proprietà del comune, ma non sarà un eolico, non sarà, se andrà in porto, un eolico di tipo orizzontale, ma sarà un eolico di tipo verticale, ci sarà un impatto ambientale minimo e la mobilità sostenibile con acquisto di auto ibride, parcheggio a raso, bici con pedalata assistita, quindi, un po' di questa roba che riguarda la mobilità sostenibile giusto per fare un sunto di quello che propone il comune di Cellino in questo progetto.

PRESIDENTE

Interventi? Prego Consigliere Gatto.

CONSIGLIERE GATTO

Si tratta di un progetto meritevole per cui ,ci mancherebbe, ben vengano questi progetti. Ci auguriamo che poi, alla fine, la banca europea in qualche modo finanzia effettivamente questo progetto.

PRESIDENTE

Altri interventi? Consigliere Lorenzo Mazzotta, prego.

CONSIGLIERE LORENZO MAZZOTTA

E' importante, è positivo questo progetto, quindi, il mio voto è favorevole, anche perchè non ci sarà impegno di spesa da parte del comune. Quindi, come già evidenziato prima è un progetto che va approvato perchè è positivo per il nostro comune, come è positivo anche per gli altri comuni che partecipano con noi.

PRESIDENTE

Passiamo alla votazione.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l'argomento in oggetto segnato, che viene approvato.

PRESIDENTE

Si vota per l'immediata esecutività.

Non essendoci richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la immediata esecutività dell'argomento in oggetto segnato, che viene approvata.

PRESIDENTE

L'atto è approvato alla unanimità.

Punto n. 5: «Progetto per la realizzazione di un capannone da adibire a deposito del prodotto finito in bottiglia, ampliamento e potenziamento depurazione delle acque reflue in variante al P.d.F. vigente ex articolo 8 DPR 160/2010 prat. SUAP 13/2016. Ditta: Cantina Due Palme soc. coop. Agricola a r.l. c.f. e P.I. 01430150746. Approvazione definitiva variante urbanistica».

PRESIDENTE

Passo la parola al Segretario.

SEGRETARIO GENERALE

Come nelle altre occasioni leggo l'articolo 78 comma 2 del TUEL: "gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini fino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi della amministratore o di parenti o affini fino a quarto grado".

Essendo una variante urbanistica anche l'altra volta lessi la norma per chiarezza.

PRESIDENTE

Prego Sindaco.

SINDACO

Io, a questo punto, devo dichiarare la mia indisponibilità a partecipare a questo punto all'ordine del giorno per la mia incompatibilità, essendo socio della cantina Due Palme.

CONSIGLIERE DE LORENZO

Chiedo scusa, prendo la parola anch'io essendo socio della cantina Due Palme devo allontanarmi.

SEGRETARIO GENERALE

Quindi, si allontanano il Sindaco ed il Consigliere De Lorenzo.

PRESIDENTE

A questo punto riverifichiamo facciamo l'appello per la verifica del numero dei presenti.

Il sig. Segretario Generale esegue l'appello. Risultano presenti nr. 8 Consiglieri su nr. 13 eletti.

SEGRETARIO GENERALE

La seduta è valida. Abbiamo 8 presenti su 13 Consiglieri assegnati all'ente.

PRESIDENTE

Passo la parola all'Assessore Moncullo che relaziona il punto.

ASSESSORE MONCULLO

Grazie Presidente. Con questa delibera si approva definitivamente la variante urbanistica che prevede la realizzazione di un capannone da adibire a deposito. E' un progetto che, a detta della stessa Due Palme, si rivela strategico per le attività aziendali, in quanto permette l'immagazzinamento di prodotto finito da tenere pronto alla consegna quando se ne rende la necessità sul mercato.

Questo presuppone un rafforzamento dell'azienda che ha conseguenze positive sui posti di lavoro che è poi l'obiettivo perseguito dalla pubblica amministrazione.

Siamo di fronte all'ennesima variante urbanistica con le quali, varianti urbanistiche, in questi ultimi 15 o 20 anni è stato trasformato il territorio, secondo me migliorandolo ed è stato trasformato in meglio. Senza questo strumento e senza la volontà delle Amministrazioni Comunali che si sono

succedute oggi Cellino non avrebbe la Feel Good, non avrebbe Carrisiland, non avrebbe tante altre aziende e non avrebbe la cantina Due Palme così come oggi. Di questo c'è da fare un plauso alle amministrazioni che negli anni si sono succedute, agli imprenditori che hanno creduto e credono in questo territorio e c'è da fare un ringraziamento agli uffici ed ai dirigenti responsabili di questi procedimenti.

Un ringraziamento, quindi, va ad Enzo Blasi che ha avviato e curato fino alla sua pensione tutti i procedimenti del SUAP ed un ringraziamento particolare va all'ing. Gianni Patera che oltre a curare in tutti questi anni l'aspetto urbanistico di tutti i procedimenti del SUAP per questo in particolare è diventato anche, dopo il pensionamento di Enzo Blasi, il responsabile del SUAP, dello sportello unico. Quindi, per questo in particolare è anche il responsabile del SUAP e solo grazie all'abnegazione e all'impegno dell'ing. Patera se oggi siamo arrivati all'approvazione di questa variante urbanistica. Grazie.

PRESIDENTE

Interventi? Prego Consigliere Gatto.

CONSIGLIERE GATTO

Trattandosi di ampliamento di un edificio già esistente non possiamo che attenerci a quello che prevede la legge. Non sono un tecnico per cui vedendo tutti i pareri positivi e tutta l'istruttoria fatta non possiamo che dare un voto favorevole. L'importante, vedo, che ci sono notevoli prescrizioni però che tutti gli enti che hanno aderito alla conferenza di servizio hanno prescritto. Naturalmente noi in questo momento diamo voto favorevole a condizione che siano rispettate tutte le prescrizioni previste. Ne vedo abbastanza, tutti gli enti che si sono espressi hanno detto: "a condizione" e lo riporta anche la delibera, ci sono tutte queste prescrizioni. Quindi il mio voto è favorevole a condizione che poi, successivamente, vengano verificate le prescrizioni indicate dagli enti che hanno fatto parte della conferenza dei servizi e siano applicate. Grazie.

PRESIDENTE

Altri interventi? Prego Consigliere Mazzotta.

CONSIGLIERE LORENZO MAZZOTTA

Anche il mio è un voto favorevole, perché è giusto che il territorio venga sviluppato, il nostro territorio abbia un ritorno occupazionale visti i tempi, purtroppo, di crisi occupazionale e di sviluppo. Quindi, per me è un progetto positivo. Mi ricollego alla collega Rosalba Gatto che, naturalmente, i pareri sono tutti favorevoli, però l'amministrazione, l'ufficio tecnico devono stare attenti alla prescrizioni e alle restrizioni che i vari enti hanno fatto e soprattutto quelli dell'Acquedotto Pugliese per le acque. E' importante, perché è giusto che tutte le prescrizioni e tutte le cose vengano fatte perbene, rispettando il territorio, rispettando l'occupazione valutando anche il bene di tutta la cittadina di Cellino S. Marco il mio voto è favorevole.

PRESIDENTE

A questo punto invito il Consiglio a votare.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l'argomento in oggetto segnato, che viene approvato.

PRESIDENTE

Approvato alla unanimità. Si vota per l'immediata esecutività.

Non essendoci richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la immediata esecutività dell'argomento in oggetto segnato, che viene approvata.

PRESIDENTE

Approvata alla unanimità. Si chiude al Consiglio alle ore 11.40.

Fine ore 11.40.

IL PRESIDENTE

Sig.ra Roberta MARINO

Roberta Marino



IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Angela NOZZI

Angela Nozzi